

Skatteliste for eiendomsskatt på næringseigedom, kraftnett for skatteåret 2025

Næring:

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse eiendom	Sats	Ny takst etter kontorjustering	Skatt 2025
1	353	0	1	Gamle Hellvikvei 3-7	6,5 ‰	1 204 533	7 829
1	353	0	2	Gamle Hellvikvei 3-7	6,5 ‰	1 236 411	8 037
1	353	0	9	Gamle Hellvikvei 3-7	6,5 ‰	515 741	3 352
1	353	0	10	Gamle Hellvikvei 3-7	6,5 ‰	527 126	3 426
1	353	0	11	Gamle Hellvikvei 3-7	6,5 ‰	730 917	4 751
1	442	0	40	Bjørnemyrveien 1	6,5 ‰	14 276 790	92 799
1	450	0	0	Pinnsvinveien 6	6,5 ‰	483 863	3 145
1	670	0	12	Håkonkastet 5	6,5 ‰	4 827 240	31 377
1	670	0	13	Håkonkastet 5	6,5 ‰	1 252 350	8 140
1	670	0	14	Håkonkastet 5	6,5 ‰	1 878 525	12 210
1	670	0	15	Håkonkastet 5	6,5 ‰	1 195 425	7 770
1	670	0	16	Håkonkastet 5	6,5 ‰	1 628 055	10 582
1	670	0	17	Håkonkastet 5	6,5 ‰	5 635 575	36 631
1	670	0	18	Håkonkastet 5	6,5 ‰	7 104 240	46 178
1	670	0	19	Håkonkastet 5	6,5 ‰	1 878 525	12 210
1	670	0	20	Håkonkastet 5	6,5 ‰	1 571 130	10 212
1	670	0	21	Håkonkastet 5	6,5 ‰	922 185	5 994

1	670	0	22	Håkonkastet 5	6,5 ‰	2 869 020	18 649
2	16	0	0	Kavringstrandveien 52	6,5 ‰	860 706	5 595
2	272	0	0	Kapellveien 117	6,5 ‰	1 994 652	12 965
2	410	0	1	Tangenveien 129	6,5 ‰	959 756	6 238
2	410	0	2	Tangenveien 129	6,5 ‰	383 675	2 494
2	410	0	3	Tangenveien 129	6,5 ‰	3 143 399	20 432
2	459	0	0	Oksval Båthavn	6,5 ‰	9 786 546	63 613
2	563	0	0	Hellvik	6,5 ‰	1 356 264	8 816
2	687	0	0	Kapellveien 84	6,5 ‰	18 235 355	118 530
2	928	0	0	Kapellveien 2	6,5 ‰	29 919 780	194 479
2	1005	0	0	Tangen Terrasse 59, andels nr 75 og 76	6,5 ‰	725 225	4 714
2	1063	0	0	Tangenveien 296	6,5 ‰	3 199 185	20 795
2	1109	0	0	Kapellveien 82	6,5 ‰	7 418 466	48 220
2	1122	0	131	Blåbærstien	6,5 ‰	765 072	4 973
2	1275	0	0	Munkefaret 12	6,5 ‰	1 515 344	9 850
2	1652	0	0	Skoklefallsletta 59	6,5 ‰	1 101 157	7 158
3	2	0	0	Kavringstrandveien 55-57	6,5 ‰	9 327 731	60 630
4	3	0	0	Tangen Terminal	6,5 ‰	1 391 247	9 043
4	218	0	50	Tangentoppen 5	6,5 ‰	1 106 530	7 192
4	218	0	51	Tangentoppen 1	6,5 ‰	510 744	3 320
4	218	0	52	Tangentoppen 9	6,5 ‰	882 682	5 737
4	218	0	53	Tangentoppen 11	6,5 ‰	834 785	5 426
4	218	0	54	Tangentoppen 13	6,5 ‰	778 481	5 060
4	218	0	55	Tangentoppen 15	6,5 ‰	840 650	5 464
4	218	0	56	Tangentoppen 14	6,5 ‰	634 397	4 124
4	218	0	57	Tangentoppen 12	6,5 ‰	623 645	4 054
4	218	0	58	Tangentoppen 10	6,5 ‰	623 645	4 054
4	218	0	59	Tangentoppen 8	6,5 ‰	623 645	4 054
4	218	0	60	Tangentoppen 6	6,5 ‰	806 438	5 242
4	218	0	61	Tangentoppen 20	6,5 ‰	559 130	3 634
4	218	0	62	Tangentoppen 18	6,5 ‰	806 438	5 242
4	218	0	63	Tangentoppen 24	6,5 ‰	792 459	5 151
4	278	0	0	Vestoppfaret 2-4	6,5 ‰	28 715 247	186 649
4	282	0	5	Lyngåsveien 22D	6,5 ‰	355 212	2 309

4	282	0	6	Lyngåsveien 22E	6,5 ‰	631 868	4 107
4	282	0	7	Lyngåsveien 22F	6,5 ‰	494 109	3 212
4	282	0	8	Lyngåsveien 22F	6,5 ‰	747 995	4 862
4	461	0	0	Lyngåsveien 24	6,5 ‰	668 300	4 344
4	265, 584	0	0	Vestveien 51/Vestoppfaret 12-18	6,5 ‰	212 378 067	1 380 457
4	609	0	0	Skogveien 2	6,5 ‰	284 625	1 850
5	32	0	0	Hellvikskogsvei 99	6,5 ‰	349 520	2 272
6	55	0	0	Fjordvangveien 51	6,5 ‰	318 780	2 072
6	258	0	0	Rørveien 64	6,5 ‰	3 423 470	22 253
8	25	0	0	Rørveien 231	6,5 ‰	2 366 010	15 379
9	1, 7	0	0	Rør Gård	6,5 ‰	528 264	3 434
9	184	0	0	Bleiksliveien 195	6,5 ‰	761 657	4 951
10	133	0	0	Kirkeveien 44	6,5 ‰	2 815 169	18 299
11	82	0	0	Hagelundveien 2	6,5 ‰	12 270 753	79 760
11	85	0	0	Jaerveien 56	6,5 ‰	679 685	4 418
11	93	0	0	Hagelundveien 26	6,5 ‰	1 916 096	12 455
12	1	0	0	Jaerveien 106-108	6,5 ‰	2 924 807	19 011
13	29	0	0	Gamle Bomannsvikvei 6	6,5 ‰	19 381 824	125 982
14	2	0	0	Grøstadveien 2	6,5 ‰	1 195 425	7 770
15	1	0	0	Krange Nordre	6,5 ‰	516 879	3 360
16	6	0	0	Hasleveien 179, 183, 185, 210, 215	6,5 ‰	2 277 000	14 801
16	68	0	0	Krangeveien 24	6,5 ‰	637 560	4 144
22	12	0	0	Kløftaveien 94	6,5 ‰	3 324 420	21 609
22	24	0	0	Kløftaveien 104	6,5 ‰	4 877 334	31 703
22	46	0	1	Munkerudstubben 2	6,5 ‰	464 508	3 019
22	46	0	2	Munkerudstubben 2	6,5 ‰	2 322 540	15 097
22	46	0	3	Munkerudstubben 2	6,5 ‰	2 241 707	14 571
22	46	0	4	Munkerudstubben 2	6,5 ‰	3 210 570	20 869
22	46	0	5	Munkerudstubben 2	6,5 ‰	2 458 022	15 977
23	19	0	0	Myklerudveien 35/Sagstubben 13	6,5 ‰	8 349 759	54 273
23	29	0	0	Myklerudveien 65	6,5 ‰	6 193 440	40 257
23	86	0	0	Torneveien 10	6,5 ‰	15 037 536	97 744
23	125	0	0	Myklerudveien 144	6,5 ‰	417 830	2 716
23	142	0	0	Kløftaveien 5	6,5 ‰	257 301	1 672

23	145	0	0	Torneveien 20	6,5 ‰	9 104 585	59 180
23	160	0	0	Torneveien 11	6,5 ‰	6 976 728	45 349
23	165	0	0	Torneveien 21	6,5 ‰	5 929 308	38 541
23	166	0	0	Torneveien 25	6,5 ‰	2 973 762	19 329
23	169	0	0	Torneveien 29	6,5 ‰	2 676 614	17 398
23	171	0	0	Torneveien 24	6,5 ‰	20 413 305	132 686
24	1	0	0	Drøbakveien 88	6,5 ‰	688 793	4 477
25	2	0	0	Damveien 4-6/Fagerstrandbakken 39, 53	6,5 ‰	1 412 879	9 184
25	3	0	0	Lillerudveien 35	6,5 ‰	791 258	5 143
25	7	0	0	Fagerstrand brygge	6,5 ‰	1 131 669	7 356
25	88	0	0	Myklerudveien 5	6,5 ‰	5 213 192	33 886
25	148	0	0	Kveldsroveien 14	6,5 ‰	1 259 181	8 185
25	245	0	0	Lillerudveien 3	6,5 ‰	1 442 480	9 376
25	303	0	0	Drøbakveien 18	6,5 ‰	2 044 746	13 291
25	379	0	0	Fagerstrand	6,5 ‰	19 445 580	126 396
25	380, 381	0	0	Fagerstrand brygge	6,5 ‰	33 985 591	220 906
25	487	0	0	Myklerudveien 3	6,5 ‰	2 697 107	17 531
25	522	0	0	Fagerstrandbakken 72	6,5 ‰	3 062 565	19 907
26	3	0	0	Nordre Spro brygge	6,5 ‰	1 622 363	10 545
26	74	0	0	Sproveien 83	6,5 ‰	381 398	2 479
27	1	0	0	Storerudveien	6,5 ‰	2 325 956	15 119
27	6	0	0	Storerudveien 109	6,5 ‰	78 557	511
27	47	0	1	Kløftaveien 1	6,5 ‰	1 260 320	8 192
27	56	0	0	Myklerudveien 103	6,5 ‰	1 316 106	8 555
27	57	0	1	Myklerudveien 118	6,5 ‰	16 508 250	107 304
27	57	0	2	Myklerudveien 120	6,5 ‰	11 897 325	77 333
27	57	0	3	Myklerudveien 122	6,5 ‰	1 058 805	6 882
27	57	0	4	Myklerudveien 124	6,5 ‰	3 791 205	24 643
27	57	0	5	Myklerudveien 128	6,5 ‰	785 565	5 106
27	66	0	0	Storerudveien 126	6,5 ‰	489 555	3 182
27	217	0	2	Gneisveien 31	6,5 ‰	291 456	1 894
28	1	0	0	Franzefoss Pukk, Midtveien	6,5 ‰	599 990	3 900
28	1	0	0	Franzefoss Pukk, Midtveien	6,5 ‰	204 930	1 332
28	100	0	0	Midtveien 71	6,5 ‰	4 483 185	29 141
28	214	0	0	Midtveien 141	6,5 ‰	10 041 570	65 270

Kraftnett:

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse eiendom	Sats	Ny takst etter kontorjustering	Skatt 2025
				Kraftnett	6,5 ‰	126 466 857	822 035
				Kraftnett	6,5 ‰	25 229 160	163 990
Sum kraftnett:						151 696 017	986 024
Sum skatt totalt:							5 787 107

Fritatt etter § 7

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse eiendom	Sats	Ny takst etter kontorjustering	Skatt 2025	Vedtatt i kommunestyret
1	62	1	0	Tyristua	6,5 ‰	983 664	6 394	11.12.2024 K-094/24
1	339	1	0	Bergsletta 125	6,5 ‰	4 129 340	26 841	11.12.2024 K-094/24
1	709	1	0	Hakkespettlia 8	6,5 ‰	1 894 464	12 314	11.12.2024 K-094/24
2	563	0	0	Hellvikskog	6,5 ‰	256 473	1 667	11.12.2024 K-094/24
2	1020	0	0	Ursvik	6,5 ‰	19 355	126	11.12.2024 K-094/24
2	1125	0	0	Støps vei 31	6,5 ‰	2 535 440	16 480	11.12.2024 K-094/24
2	1149	0	0	Kjartan Veldes vei 12	6,5 ‰	51 488 663	334 676	11.12.2024 K-094/24
2	1257/1698	1	0	Kjartan Veldes vei 34	6,5 ‰	12 145 518	78 946	11.12.2024 K-094/24
2	1277	0	0	Tangenveien 300	6,5 ‰	27 551 700	179 086	11.12.2024 K-094/24
4	345	1	0	Kongleveien 38	6,5 ‰	1 858 032	12 077	11.12.2024 K-094/24
5	238	0	0	Hellvikalleen 60	6,5 ‰	1 311 552	8 525	11.12.2024 K-094/24
6	123	0	0	Fjordvangveien 36	6,5 ‰	3 716 064	24 154	11.12.2024 K-094/24
9	8	0	0	Kirkeviken	6,5 ‰	1 858 032	12 077	11.12.2024 K-094/24
9	217	1	0	Bleksliveien 210	6,5 ‰	2 098 256	13 639	11.12.2024 K-094/24
11	21	0	0	Jaerveien 18	6,5 ‰	2 820 065	18 330	11.12.2024 K-094/24
13	1	0	0	Loftu	6,5 ‰	30 740	200	11.12.2024 K-094/24
14	15	0	0	Hasleveien 77	6,5 ‰	884 615	5 750	11.12.2024 K-094/24
14	99	0	0	Eklund parkeringsplass	6,5 ‰	870 953	5 661	11.12.2024 K-094/24
15	74	0	0	Blylagveien 156	6,5 ‰	268 686	1 746	11.12.2024 K-094/24
20	66	0	0	Svestad	6,5 ‰	186 714	1 214	11.12.2024 K-094/24
25	496	0	0	Fagerstrandbakken 62	6,5 ‰	6 657 854	43 276	11.12.2024 K-094/24
25	537	0	0	Tajbråtveien 15	6,5 ‰	4 813 578	31 288	11.12.2024 K-094/24
27	44	0	0	Damengveien 6	6,5 ‰	1 534 698	9 976	11.12.2024 K-094/24
27	67	0	0	Myklerudbanen	6,5 ‰	747 995	4 862	11.12.2024 K-094/24
28	145	0	0	Dalbo brygge	6,5 ‰	40 986	266	11.12.2024 K-094/24
28	180	0	0	Hellaveien 234	6,5 ‰	693 347	4 507	11.12.2024 K-094/24
29	282, 546	0	0	Fjellstrand brygge	6,5 ‰	225 423	1 465	11.12.2024 K-094/24
29	533	0	0	Fjellveien 31	6,5 ‰	145 728	947	11.12.2024 K-094/24
30	2	0	0	Fyrsteilene	6,5 ‰	1 081 575	7 030	11.12.2024 K-094/24
30	5	0	0	Alværbukta 14	6,5 ‰	441 738	2 871	11.12.2024 K-094/24
30	214	0	0	Alvernveien 8	6,5 ‰	4 845 456	31 495	11.12.2024 K-094/24
30	408	0	0	Steilene	6,5 ‰	573 804	3 730	11.12.2024 K-094/24
Sum fritatt skatt:						138 710 502	901 618	

Det gjøres oppmerksom på eiendomsskattelovens § 17:

Når eideomsskatt ikkje er skriven ut, eller er skriven ut med for låg sum av di taksten er feil, kan utskrivinga rettast berre så langt det følgjer av dei allmenne fristane i denne føreseigna. Taksten kan likevel rettast for seinare skatteår utan omsyn til desse fristane.

Retten til å retta utskrivinga slik at det går ut over eigaren (skattytaren), er spilt om retten ikkje vert nytta innan 1. mars året etter utskrivinga. Har feilen samanheng med at eigaren har brote plikta til å gje opplysningar eller medverke til synfaring etter § 31, kan utskrivinga likevel rettast innan 3 år frå utgangen av skatteåret.

Det same gjeld dersom det er skrive ut eideomsskatt i strid med føresegnene i denne lova, eller det er skrive ut for høg skatt.

Eiendomsskattekontoret

Nesodden kommune, 28.02.25