

Nesodden kommune
PB 123
1451 Nesoddtangen
Org.nr: 944383 565
postmottak@nesodden.kommune.no

AVTALE

Tillatelse til å legge og vedlikeholde ledninger, kummer mv på annen manns grunn.

Mellom
eier av gnr/ bnr, navn: adresse:

og eier av gnr/ bnr, navn:adresse:

er følgende avtale opprettet:

Eier av gnr/ bnr gis rett til å legge stikkledning(er) for vann og avløp med nødvendige kummer gjennom eiendommen gnr/ bnr Ledningene legges: (lengde) frem til hovedledningsnett i:(veg)

Grunneier gir ledningseieren fri adgang til eiendommen for nødvendig vedlikehold og reparasjonsarbeider. Grunneieren forplikter seg til ikke å utføre arbeider (bygge over eller inntil, fylle opp eller senke terrenget) som kan skade eller gjøre ledningen(e) utilgjengelig(e).

Ledningseieren forplikter seg til å sette terrenget eller vegen i ledningstraseen tilbake til samme stand som før arbeidet ble igangsatt så langt dette er mulig. Arbeidet skal utføres i samråd med grunneier.

Ledningseieren forplikter seg til å erstatte mulige skader som anlegget eller driften av ledningen(e) måtte påføre eiendommen.

Eventuell tvist om denne avtale skal avgjøres ved skjønn. Skjønnsmenn oppnevnes av sorenskriveren og dette skjønnet skal være endelig bindende for begge (alle) parter.

Denne avtale skal tinglyses som heftelse på eiendommen og kan ikke avlyses eller slettes uten ener skriftlig samtykke fra Nesodden kommune. Avtalen skal arkiveres på begge (alle) berørte eiendommer.

Dato:

Eier av gnr/ bnr

Eier av gnr/ bnr.....

Person-/org.nr:..... Person-/org.nr:.....

Vedrørende tinglysning

Før byggetillatelse kan gis kreves del at denne avtalen er utfylt og signert av begge (alle) hjemmelshavere. Avtalen(e) skal tinglyses