

Kommunestyrets behandling av sak 6/2026 i møte den 04.02.2026:

Behandling

Tage Slind Jensen (H) fremmet følgende forslag på vegne av H, FrP, PP og KrF:

Følgende endringer innarbeides ikke i ny forskrift:

1. Endring i kapittel 3, § 3.5 - innføring av nytt gebyr for forhåndskonferanser.
2. Endring i kapittel 3, § 3.11 - innføring av nytt gebyr for å søke om bygging nærmere enn 4 meter fra nabogrense.

Geir Christensen (Uavh.) fremmet følgende forslag:

Forhåndsgebyr: Vi ber kommunedirektøren om en redegjørelse om forhåndsgebyr kan oppfattes som i motstrid til forvaltningslovens bestemmelser om kommunens alminnelige veiledningsplikt.

Votering:

Forslag fremmet av Jensen (H) på vegne av H, FrP, KrF og PP, punkt 1, fikk 11 stemmer (8 H, 2 FrP 1 KrF) og falt.

Forslag fremmet av Jensen (H) på vegne av H, FrP, KrF og PP, punkt 2, ble vedtatt mot 14 stemmer (7 AP, 3 SV, 4 MdG)

Forslag fra Christensen (Uav.) fikk 3 stemmer (2 R, 1 Uav) og falt.

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Forslag til endringer av forskrift om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkelloven av 1.1.2023 vedtas.

"Kommuneadministrasjonen skal gi tiltakshavere et anslag om samlet gebyrpris tidlig i søkandsprosessen." innarbeides i forskriften.

Følgende endringer innarbeides ikke i ny forskrift:

Endring i kapittel 3, § 3.11 - innføring av nytt gebyr for å søke om bygging nærmere enn 4 meter fra nabogrense.

Forskriften kunngjøres i Norsk Lovdata. Forskriften trer i kraft 1.3.2026.

Formannskapet ber kommunedirektøren legge frem en sak som inkluderer følgende:

- 1.En redegjørelse for utviklingen i byggesaksgebyrene de siste årene, angitt i prosentvis endring per år og samlet for perioden, samt kort forklaring på hovedårsakene til endringene.