

Forskriftsendring Langøyene, Nesodden kommune

Ferdse og opphold på Langøyene er regulert gjennom Forskrift om regulering av ferdsel og opphold på Langøyene, Nesodden kommune, Viken. Oslo kommune ved Bymiljøetaten har som grunneier ansvar for drift og forvaltning av Langøyene. Øya ligger i Nesodden kommune og det er derfor Nesodden som har myndighet til å fastsette og endre forskriftsreguleringer for øya.

Bymiljøetaten ønsker å fremme forslag om at Nesodden kommune vedtar endringer i forskriften. Det vil i det følgende redegjøres for bakgrunnen for behovet for endringene.

Bymiljøetatens foreløpige forslag til forskriftsendringer følger vedlagt.

Bakgrunn for behovet for forskriftsendring

Ankringsforbud

Under den store opprustningen av Langøyene (2020-2022) ble det gamle avfallsdeponiet tildekket med rene masser, både på land og i sjøen. Miljøtildekningen er omtalt i FDV-dokumentasjonen som sårbar for oppankring. Ankring kan punktere miljøtildekningen og dette kan medføre spredning av forurensede deponimasser i fjorden. Bymiljøetaten mener derfor det er viktig at det iverksettes tiltak for å sikre at det ikke benyttes anker der miljøtildekningen er lagt over avfallsdeponiet.

I dagens forskrift § 9 står det «Småbåter kan oppankres og fortøyes i Langøyene i inntil 2 døgn i områder som ikke er sperret av med badebøyer».

Bymiljøetaten ønsker å utvide området for ankringsforbudet, for å forhindre punktering av miljødekningen. Vi ønsker også å sikre at forbudet følges ved å synliggjøre områder med ankringsforbud i sjøkart og med fysisk skilting på land.

Både Kystverket og Kartverket har blitt kontaktet og de har oppgitt at slike forbudssoner må fastsettes i lokal forskrift hvor det angis koordinater for plassering av sonen. Slik forskrift fastsettes av kommunen, jf. havne- og farvannsloven § 8.

Dersom en bestemmelse om ankringsforbud inntas i dagens forskrift om regulering av ferdsel og opphold på Langøyene, må det fremgå at forskriften også hjemles i havne- og farvannsloven. § 8.

Telting

Dagens forskrift regulerer telting innenfor gitte teltsoner på Nordre Langøy. Hver teltsone er stengt i perioder av sommersesongen. Bakgrunnen for bestemmelsene i forskriften om periodisk avstengning var at man ville skåne gressdekket og omkringliggende natur fra slitasje som oppstår når telt og annet utstyr blir stående på samme sted over lengre tid.

Det ble i 2023 og 2024 gitt tillatelse fra Bymiljøetaten som grunneier til telting utover de to døgnene enhver har rett til etter friluftsløven. Slike tillatelser ble gitt for opphold på inntil syv døgn. Dette førte til at enkelte besøkende oppholdt seg på Langøyene over lengre tid.

På grunn av utfordringer knyttet til dette ble det i 2025 ikke gitt tillatelse fra Bymiljøetaten som grunneier til telting utover to døgn. Vektere, besøkende og Bymiljøetatens eget driftspersonell rapporterer at denne endringen har hatt positiv virkning på situasjonen på Langøyene.

Siden hvert telt nå ikke plasseres for mer enn to døgn av gangen, ser man at belastningen på gressdekket og naturen ellers er vesentlig mindre enn før. Det er dermed ikke lengre behov for teltsoneinndeling med rulling for å verne naturen mot slitasje. Den gjeldende reguleringen medfører at besøkende må bruke tid på å finne riktig sone for telting og eventuelt flytte seg hvis de har etablert seg i feil sone, uten at det lengre er noe reelt behov for ordningen. Vekterne Bymiljøetaten har ansatt må også bruke tid på å veilede besøkende om riktig plassering utfra gjeldende soneinndeling.

Teltsoneinndelingen er ikke lengre nødvendig for å oppfylle formålet om vern av naturen og er nå mer til irritasjon enn nytte for både besøkende, forvaltere og vektere. Bymiljøetaten foreslår derfor å fjerne teltsoneene og den periodiske stengningen av disse, og heller åpne hele Nordre Langøy for telting. Dette må gjøres gjennom endring av § 5 og opphevelse av §6 i lokal forskrift, samt oppdatering av tilhørende kart. En forskriftsendring vil forenkle driften, frigjøre tid for vekterne og gi besøkende en bedre opplevelse på Langøyene.

Oppsummering

Basert på Oslo kommune ved Bymiljøetaten sine erfaringer med forvaltning og drift av Langøyene ønsker vi en dialog om muligheten for å gjøre endringer i forskrift om regulering av ferdsel og opphold på Langøyene, slik som omtalt i foreliggende brev. Etaten ønsker en tilbakemelding fra Nesodden kommune på forslag til endringer som er lagt frem i dette brevet, og foreslår et møte for å diskutere saken og behandlingen av denne videre.

Dersom Nesodden er enige i Bymiljøetatens forslag, vil vi være behjelpelige med å utarbeide forslag til høringsnotat og bistå med den videre prosessen.